

FORMATO REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

Nombre del trámite o servicio:	<i>CONSTANCIA DE NO CONTRATO</i>
Nombre y dirección de la Unidad Administrativa responsable del trámite o servicio.	Sistema de Conservación, Agua Potable y Saneamiento de Agua de Temixco, Morelos. SCAPSATM Avenida Emiliano Zapata # 39, Centro, Temixco, Morelos C.P. 62580, Teléfono (777) 832-11-80 Correo electrónico: atencion.usuario@scapsatm.gob.mx sitio web: www.scapsatm.gob.mx
Unidad administrativa y puesto del Servidor público responsable del trámite o servicio.	<i>Unidad Administrativa: Dirección de Comercialización</i> <i>Servidor público responsable del trámite o servicio: Director de Comercialización</i>
¿En qué otras oficinas se pueden efectuar el trámite o servicio?	Única Sede. Avenida Emiliano Zapata # 39, Centro, Temixco, Morelos C.P. 62580
¿Quién presenta el trámite y en qué casos?	<i>El Propietario o poseedor del predio, o persona autorizada con carta poder debidamente requisitada, firmada por el titular, por quien acepta el poder y 2 testigos acompañada de copia de identificación de todos los que intervienen, en caso de representación de personas morales deberán acreditar la autorización por medio de poder notarial.</i> <i>Se presenta en caso de que el solicitante requiera un documento oficial expedido por este Organismo Operador en el cual conste que en el predio del solicitante no existe toma de agua potable.</i>
Medio de presentación del trámite o servicio.	Formato de solicitud se realiza directamente en las oficinas de atención a usuarios.
Horario de Atención al público.	<i>De lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas y sábados de 8:00 a 13:00</i>
Plazo oficial máximo de resolución	3-5 días hábiles
Vigencia.	<i>No aplica</i>
Ante el silencio de la autoridad aplica	Afirmativa Ficta

Requisitos y documentos anexo que se requieren

No.		Original	Copia
1	Identificación oficial vigente, en caso de no ser el propietario quien solicita el trámite presentar carta poder simple debidamente requisitada, en caso de representación de personas morales deberán presentar acta constitutiva y carta poder a favor de quien realiza el trámite.	1	1
2	Croquis de ubicación (con nombres de las calles)	1	
3	Escritura pública completa original o constancia de posesión ejidal o comunal (original y copia) En caso de que las escrituras estén en trámite con la notaría, el usuario deberá presentar una carta expedida por la misma y anexar copia simple del proyecto de escritura.	1	1
4	Copia del recibo de agua potable en el cual se compruebe que se encuentra al corriente de sus pagos		1
5	Pago de los derechos correspondientes por la expedición de la constancia	1	1
6	Llenar formato de solicitud (se entrega directamente al momento del solicitar el trámite)	1	

Costo y forma de determinar el monto:			Área de pago:
UMAs	VALOR UMA 2022	COSTO	Avenida Emiliano Zapata # 39, Centro, Temixco, Morelos C.P. 62580 Horario de atención lunes a viernes de 8 a.m. a 4 p.m. y sábados de 8 a.m. a 1 p.m. Correo electrónico: atencion.usuario@scapsatm.gob.mx sitio web: www.scapsatm.gob.mx Teléfono (777) 832-11-80
3.5	\$96.22	\$336.77	
Costo= \$ 336.77 (Trescientos treinta y seis pesos 77/100 M.N.)			
VALOR DEL UMA (Unidad de Medida y Actualización) = \$96.22			
Observaciones Adicionales:			
<p>CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO. Cumplir con la totalidad de los requisitos, se deberá realizar una inspección al predio del cual se solicita la constancia, con la finalidad de comprobar que no existe conexión de agua potable, solo en ese caso se concederá procedente la expedición de la constancia, únicamente se expiden constancias de no contrato en los lugares donde no exista infraestructura hidráulica, caso contrario el usuario está obligado a contratar el servicio de agua potable ante el Organismo Operador</p>			
<p>FUNDAMENTO JURÍDICO DEL TRÁMITE O SERVICIO, DE LOS REQUISITOS Y DEL COSTO DEL COSTO: Artículo 64 de la Ley de Ingresos del Municipio de Temixco, Morelos, para el Ejercicio Fiscal 2022. DEL TRÁMITE O SERVICIO: Artículo 64 de la Ley de Ingresos del Municipio de Temixco, Morelos, para el Ejercicio Fiscal 2022. Artículo 50, de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios, la inscripción y actualización de los registros de Trámites y Servicios es de carácter permanente y obligatorio para todos los Sujetos Obligados.</p>			
<p>PROTESTA CIUDADANA. El solicitante podrá presentar una Protesta Ciudadana a través de una Plataforma Electrónica https://protestaciudadanamorelos.mx/ o presencial en la CEMER, cuando con acciones u omisiones el servidor público encargado del trámite o servicio niegue la gestión sin causa justificada, altere o incumpla con las fracciones V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII y XVIII del artículo 52 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios.</p>			
<p>QUEJAS EN EL SERVICIO Y ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA</p>			

NOTA IMPORTANTE:

- De conformidad con el artículo 51, párrafo tercero de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios, “los Sujetos Obligados serán los responsables de ingresar y actualizar la información al Registro Estatal o al Registro Municipal, según corresponda. La legalidad y el contenido de la información que inscriban los Sujetos Obligados en los Registros Estatal o Municipal, son de su estricta responsabilidad”.
- De conformidad con los artículos 52, 53 y 54 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios, los Sujetos obligados deben inscribir y mantener actualizada la información de sus trámites y servicios y **NO PODRÁN APLICAR TRÁMITES O SERVICIOS ADICIONALES A LOS ESTABLECIDOS EN LOS CATÁLOGOS ESTATAL O MUNICIPALES, NI PODRÁN EXIGIR REQUISITOS ADICIONALES EN FORMA DISTINTA A COMO SE INSCRIBAN EN LOS MISMOS.**
- En términos de lo dispuesto por el artículo 67, de la misma Ley en comento, la afirmativa ficta procede cuando las Personas Físicas o Morales que solicitaron algún trámite o servicio ante las Dependencias o Entidades, habiendo cumplido con todos los requisitos Legales en tiempo y forma, no hayan obtenido respuesta alguna en el plazo establecido.