

## FORMATO REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

<b>Nombre del trámite o servicio:</b>	Licencia de Construcción de Base (Rodete) tabique con cemento en un lote.
<b>Nombre y dirección de la Unidad Administrativa responsable del trámite o servicio.</b>	Secretaría de Servicios Públicos Av. Emiliano Zapata Lote 7 Mza. 5 Fracc. B, No. 14, Col. Centro, Temixco, Morelos. (Frente al edificio principal de la Presidencia Municipal) Tel. 777 3 30 44 54 <a href="mailto:serviciospublicostemixco2022@gmail.com">serviciospublicostemixco2022@gmail.com</a>
<b>Unidad administrativa y puesto del Servidor público responsable del trámite o servicio.</b>	Secretaría de Servicios Públicos Dirección de Servicios y Mantenimiento a la Imagen Urbana Jefatura de Panteones Secretario y/o Director y/o Jefe de Departamento
<b>¿En qué otras oficinas se pueden efectuar el trámite o servicio?</b>	Oficina única
<b>¿Quién presenta el trámite y en qué casos?</b>	El propietario u otra persona con carta poder que avale que el perpetuario está de acuerdo con la construcción.
<b>Medio de presentación del trámite o servicio.</b>	Personalmente
<b>Horario de Atención al público.</b>	De lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas
<b>Plazo oficial máximo de resolución</b>	3 días hábiles
<b>Vigencia.</b>	30 días, a partir de la expedición del permiso.
<b>Ante el silencio de la autoridad aplica</b>	Afirmativa ficta

### Requisitos y documentos anexo que se requieren

No.		Original	Copia
1	Recibo de pago de limpieza y mantenimiento actualizado al momento del trámite.	1	
2	Perpetuidad	1	
3	Carta Poder (según sea el caso)	1	
4	Identificación Oficial del perpetuario, de los testigos y quien realizará el trámite (en caso de carta poder)		1

### Costo y forma de determinar el monto:

Licencia de Construcción de Base (Rodete) tabique con cemento:  
Un lote 6 U.M.A. (6x96.22 = \$ 577.32 pesos)  
  
VALOR DEL U.M.A. \$96.22

### Área de pago:

Cajas de la Jefatura de Ingresos del Municipio de Temixco, Morelos.  
Av. Emiliano Zapata No. 16, Centro, Temixco  
Lunes a Viernes de 8:00 a 16:00 hrs.  
Sábado de 8:00 a 14:00 hrs.

### Observaciones Adicionales:

El costo aplica para las fosas a perpetuidad en los panteones catalogados como municipales.  
La documentación original solo es para cotejo, se devuelve en el momento al solicitante, con excepción de la carta poder, esa quedará bajo resguardo en el expediente.  
El solicitante deberá entregar un duplicado del recibo de pago en la oficina de la Jefatura de Panteones, para ser integrado en su expediente.

### CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO.

El solicitante deberá cubrir los requisitos, después de ello, se le realizará una orden de pago, la cual, deberá pagar en el área de cajas, el recibo de pago que se le brinde en cajas se convertirá en su permiso de construcción, que tendrá una vigencia de 30 días.

### FUNDAMENTO JURÍDICO DEL TRÁMITE O SERVICIO, DE LOS REQUISITOS Y DEL COSTO

Ley de Ingresos del Municipio de Temixco, Morelos, para el ejercicio fiscal 2022, Art. 22 Fracción V Inciso A Número 1.  
Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios, Art. 50, 52 y 67.  
Reglamento Interno de la Secretaría de Servicios Públicos del Municipio de Temixco, Morelos, Art. 19 fracc. XVIII.

Reglamento para la Prestación del Servicio Público de Panteones del Municipio de Temixco, Morelos, Art. 54 y 83.

### **PROTESTA CIUDADANA.**

El solicitante podrá presentar una Protesta Ciudadana a través de una Plataforma Electrónica <https://protestaciudadanamorelos.mx/> o presencial en la CEMER, cuando con acciones u omisiones el servidor público encargado del trámite o servicio niegue la gestión sin causa justificada, altere o incumpla con las fracciones V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII y XVIII del artículo 52 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios.

### **QUEJAS EN EL SERVICIO Y ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA.**

Contraloría Municipal del Ayuntamiento de Temixco,  
Morelos.Av. Emiliano Zapata No. 21  
Col. Centro, Temixco, Morelos. (A un costado de la farmacia del ahorro)  
C.P. 62580  
Tel. 777 3621833 ext. 2136

*contraloria@temixco.gob.mx*

### **NOTA IMPORTANTE:**

- De conformidad con el artículo 51, párrafo tercero de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios, “los Sujetos Obligados serán los responsables de ingresar y actualizar la información al Registro Estatal o al Registro Municipal, según corresponda. La legalidad y el contenido de la información que inscriban los Sujetos Obligados en los Registros Estatal o Municipal, son de su estricta responsabilidad”.
- De conformidad con los artículos 52, 53 y 54 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos y sus Municipios, los Sujetos obligados deben inscribir y mantener actualizada la información de sus trámites y servicios y **NO PODRÁN APLICAR TRÁMITES O SERVICIOS ADICIONALES A LOS ESTABLECIDOS EN LOS CATÁLOGOS ESTATAL O MUNICIPALES, NI PODRÁN EXIGIR REQUISITOS ADICIONALES EN FORMA DISTINTA A COMO SE INSCRIBAN EN LOS MISMOS.**
- En términos de lo dispuesto por el artículo 67, de la misma Ley en comento, la afirmativa ficta procede cuando las Personas Físicas o Morales que solicitaron algún trámite o servicio ante las Dependencias o Entidades, habiendo cumplido con todos los requisitos Legales en tiempo y forma, no hayan obtenido respuesta alguna en el plazo establecido.