GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS
2006 - 2012

TEMIXCO
Comprometidos con tu bienestar
H. AYUNTAMIENTO 2009-2012

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE DE TEMIXCO

EL DESARROLLO URBANO INTEGRAL SUSTENTABLE

Este Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable se caracteriza por el énfasis que se ha dado al proceso de sustentabilidad bajo las vertientes económica. ambiental y social; estos conceptos representan la novedad en el concepto metodológico de los programas de desarrollo urbano.

Estas Normas Complementarias y la Carta de Ordenamiento Territorial que forman parte del programa municipal, contiene, además de la expresión territorial del Municipio, la normatividad que regirá el desarrollo urbano del ámbito territorial de aplicación.

CONCEPTOS BÁSICOS:

DENSIDAD DE POBLACIÓN.- Rige para los Usos Habitacionales y mide la concentración poblacional en cualquier ámbito territorial, sea país, entidad federativa, municipio, ciudad, localidad, barrio o manzana; se expresa en Viviendas por Hectárea (Viv./Ha.) en este programa, aunque es común presentar este concepto en términos de Número de habitantes por Hectárea (Hab./Ha.).

COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO.- Porcentaje de la superficie de un predio que podrá ser ocupado por construcción; es decir, superficie construida en planta baja (cubierta); es conocido por sus siglas **COS**.

COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO.- Es la proporción de superficie total construida en relación a la superficie total del predio; este indicador se expresa como el equivalente al número de veces de la superficie de un predio que podrá construirse en un predio; es conocido por sus siglas **CUS.**

COEFICIENTE DE ABSORCIÓN DEL SUELO.- Representa el porcentaje de la superficie de un predio que deberá cubrirse con vegetación o arborización, preferentemente con especies nativas de la región.

De la regulación de los Usos y Destinos del Suelo

La expresión gráfica que resume las disposiciones normativas de este Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable está representada por la "Carta de Ordenamiento Territorial"; este documento se integra por dos componentes: el "plano del Municipio" y el "plano de la Sección Temixco del proyecto DUIS" que contienen la Zonificación Secundaria con los Usos, Destinos y Reservas del Suelo y la Matriz de Compatibilidad de los Usos y Destinos del Suelo.

La carta de ordenamiento territorial es el principal documento que auxiliará al equipo técnico de planeación del Municipio para facilitar el proceso de regulación de los usos y destinos del suelo a través de la expedición de la Licencia de Uso del Suelo y la Constancia de Zonificación.

Antes de la autorización de cualquier densidad de población, ya sea en áreas urbanas existentes o en áreas de reserva territorial o urbanizable, se deberá analizar la "Matriz de Compatibilidad de Usos y Destinos del Suelo" contenida en el Plano 5 de estas Normas Complementarias,.

AYUNTAMIENTO DE TEMIXCO 2009-2012
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA

NORMAS COMPLEMENTARIAS 5

Las Normas Municipales

El establecimiento de las normas para el desarrollo urbano en el territorio municipal parte del diagnóstico mismo, en donde se reconocen en cada zona las modalidades del uso del suelo y su intensidad, además de las diferentes tipologías de vivienda y las diversas densidades de población que con el tiempo se han ido generando; además, se analizan y evalúa el Sistema Nacional de Normas para el Equipamiento Urbano y otros indicadores proporcionados por la Secretaría de Desarrollo Social, mismas que se incorporan a este programa municipal para que tengan completa vigencia legal en su aplicación, ya sea a través de la Constancia de Zonificación o de la Licencia de Uso del Suelo, como mecanismos institucionales parar regular los usos y destinos del suelo.

1.- El Coeficiente de Ocupación del Suelo (**COS**) podrá variar de acuerdo a lo establecido en la Zonificación Secundaria de este programa.

El Coeficiente de Utilización del Suelo (**CUS**) se aplicará con un coeficiente mayor en los casos de Usos o Destinos relacionados con actividades económicas generadoras de empleo.

2.- De la norma sobre Densidad Poblacional (número de viviendas por hectárea), aplicable para los Usos del Suelo Habitacionales:

Se reitera que en la Tabla de Compatibilidad de Usos y Destinos del Suelo se especifican los Coeficientes sobre Intensidad de Uso del Suelo y el Coeficiente de Absorción del Suelo que se aplicarán para cada una de las zonas que se han definido.

De acuerdo a la homologación de las normas sobre densidad de población que establece el Reglamento de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sustentable, en este Programa Municipal de Desarrollo Urbano se establece la siguiente tipología:

Tipología	Viviendas por Hectárea
H1	15
H2	31
H4	61
H5	71
H6	95

Para facilitar la aplicación de la norma sobre usos habitacionales, por sugerencia de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del Gobierno del Estado de Morelos, en su calidad de dependencia normativa, se establece el término de densidad poblacional bajo el concepto de "número de viviendas por hectárea".

Para los Usos y Destinos del Suelo no contemplados en esta matriz, deberá observarse lo que al respecto señalen en forma conjunta el Ayuntamiento de Temixco y la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del Gobierno del Estado; en forma adicional, el Municipio se podrá auxiliar de los Subcomités Técnicos de apoyo de la Comisión de Conurbación, del Consejo de Desarrollo Metropolitano, del Consejo Estatal de Desarrollo Urbano y, en su caso, del Consejo Consultivo Municipal de Desarrollo Urbano.

Para autorizar un proyecto se deberá cumplir con las Normas Complementarias que forman parte de este Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable.

El proceso de autorización inicia con la Licencia de Uso del Suelo, requiriéndose además el cumplimiento de otras condicionantes de deberán cumplir ante instancias federales, estatales y municipales; a la expedición de los Oficios de ocupación, los usos diferentes a los habitacionales requerirán de la Licencia de Funcionamiento.

Por ejemplo:

Factibilidad de dotación de agua potable que al efecto expide el sistema operador municipal de agua potable; en el caso de pozos la autorización la otorga la CONAGUA.

Factibilidad de descarga sanitaria, se tramita ante el sistema operador de agua potable y alcantarillado del Municipio y de la dependencia municipal responsable del desarrollo urbano..

Dictamen de la Manifestación de Impacto Ambiental, que expide la CEAMA.

Dictamen de Impacto Cultural, que emite el Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH).

Autorización de división, fusión, fraccionamiento, condominio o conjunto urbano, que emite la dependencia municipal responsable.

Factibilidad de suministro de energía eléctrica, que emite la CFE. Entre otros.

El Artículo 4, Fracción XLX de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sustentable del Estado de Morelos define a la Zonificación Secundaria como "La determinación de las áreas que contendrán los diversos usos y destinos del suelo, tanto en las zonas urbanizadas como en las urbanizables".
La descripción de la Zonificación Secundaria del "Resto del Municipio" se detalla en el Capítulo de la Zonificación Secundaria de la Memoria Técnica de este programa

MATRIZ DE COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO

P **USO PERMITIDO:** Expresa la ubicacion mas conveniente que debe tener dentro de la estructura urbana, con respecto a las zonas representativas u homogeneas del area de estudio o centro de población.

X **USO NO PERMITIDO:** Expresa ubicación mas desfavorable e inconveniente dentro de la estructura urbana; estas posiciones deben evitarse para prevenir problemas de funcionamiento urbano y del propio uso o destino.

NOTA 1: Los usos o destinos que no están explicitamente señalados en esta Matriz, requieren de Dictamen que al efecto emita la dependencia municipal competente, quien se podrá asesorar de la Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda del Gobierno del Estado.

NOTA 2: Atendiendo a la ubicación de un predio respecto de la Zonificación Secundaria, la magnitud del proyecto, topografia, condiciones viales del entorno u otros factores de tipo ambiental o de alto riesgo, la Licencia de Uso del Suelo podrá ser condicionada a otro tipo de tramites o estudios especificos, como el Dictamen de Impacto Urbano.

MUNICIPIO DE TEMIXCO

TIPO DE USO	PROGRAMA	SUB PROGRAMA	C L A V E	H1	H2	H4	H6	CU	SU	HABITACIONAL H1	HABITACIONAL H2, Usos Mixtos	HABITACIONAL H4 , Usos Mixtos	HABITACIONAL H6	CENTRO URBANO	SUBCENTRO URBANO	Corredor Urbano de Usos Mixtos En carretera federal y zonas interiores	Corredor Urbano de Usos Mixtos en autopista (condicionado a validad paralela) (tramo norte)	Corredor Urbano de Usos Mixtos en autopista (condicionado a validad paralela) (tramo sur)	Equipamiento Regional	Equipamiento deportivo, recreativo y comercial	Habitacional H2, recreación y deporte, alojamiento, comercio, servicios	Zona para el Desarrollo Ecoturístico	Habitacional H4, Oficinas de gobierno, privadas, comercio, servicios complementarios	Habitacional H4 Uso Mixto, comercial	Servicios complementarios al aeropuerto	Parque urbano, áreas verdes, deporte y recreación	Habitacional H4, Usos mixtos, comerciales, industria ligera, servicios	Habitacional H2, Equipamiento Mortuorio y Servicios Complementarios	Habitacional H2, Usos Mixtos, comerciales y de servicios	Habitacional H6 en el 60% de la superficie, uso industrial y Usos Turísticos Recreativos en el 40% de la superficie restante	Zona Hotelera y de servicios turísticos	Ampliación Aeropuerto y Servicios Complementarios	Unidades de Producción, usos asociados al sector primario	Habitacional H2	Habitacional H4	Habitacional H2	Habitacional H5	Habitacional H6	Comercio y Servicios en Planta Baja y Primer Piso	Comercial, recreativo	Comercial	Usos Comerciales y Servicios Especializados	Zona Industrial	Corredor Ecológico	LOCALIDADES MENORES, H4
				15	31	61	95	61	61	61	61	61	—	61	61	61	61	61	—	—	31	—	61	61	—	—	61	31	31	95	—	—	—	31	61	31	71	95									61
				0.50	1.00	0.50	0.50	0.50	0.50	0.75	1.00	0.50	0.50	0.75	0.50	0.75	0.50	0.75	0.50	0.20	0.50	0.25	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.75	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.75	0.10	0.10	0.10	0.50
				0.25	1.00	0.25	0.20	0.20	0.20	0.10	1.00	0.25	0.20	0.10	0.20	0.10	0.10	0.10	0.25	0.80	0.25	0.75	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.20	0.20	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.60	0.10	0.10	0.25
I.- HABITACIONAL		UNIFAMILIAR		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	P	P	X	X	X	P	P	P	P	P	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P
		PLURIFAMILIAR		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	P	P	X	X	X	P	P	P	P	P	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
II. SERVICIOS																																															
II.1. OFICINAS	II.1.1. ADMINISTRACIÓN PÚBLICA	OFICINAS DE GOBIERNO		X	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	P	P	X	P	X	X	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	P	X	X	X	P	X	P
	II.1.2. ADMINISTRACIÓN PRIVADA	OFICINAS PRIVADAS, CONSULTORIOS, DESPACHOS		X	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	P	P	X	P	X	X	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	P	P	P	P	P	X	P
		SUCURSALES BANCARIAS		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	P	P	X	P	X	X	P	P	P	X	X	P	P	P	P	X	X	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P
II.2. COMERCIO	II.2.1. ALMACÉN Y ABASTO	BODEGA DE SEMILLAS, HUEVO, LÁCTEOS, ABARROTES		X	X	X	X	X	P	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P
		ESTACIONES DE SERVICIO, GASOLINERIA		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X
		VENTA DE ABARROTES, COMIDA ELABORADA S/COMEDOR, VINATERÍAS, PANADERÍAS,		P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	X	P	P	P	X	P	X	P	P	P	X	X	P	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P	P
		VENTA DE GRANOS, SEMILLAS, FORRAJES, CHILES, MOLINO DE NIXTAMAL		X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	P
		FARMACIAS, BOTICAS, DROGUERÍAS		P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	P	X	P	P	P	X	P	X	P	P	X	X	P	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P	P
		VENTA DE ARTÍCULOS MANUFACTURADOS		P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	P	X	P	P	P	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P	P
		TIENDAS DE AUTOSERVICIO		P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	P	X	P	P	P	X	P	X	P	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P	P
		TIENDAS DEPARTAMENTALES		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	P	X	X	X	X	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X	X
		CENTROS COMERCIALES		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		MERCADOS		X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	P	X	X	X	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ELÉCTRICOS, SANITARIOS, FERRETERÍAS, MADERERÍA, VIDRIERÍA		X	P	P	P	P	X	X	P	P	X	P	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P
		DISTRIBUIDORES Y VENTA DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	P	X	X	P	P	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	P	X	P
		VENTA DE REFACCIONES, LLANTAS Y ACCESORIOS DE VEHÍCULOS SIN TALLER DE REPARACIÓN		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	P	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P
		TALLERES DE REPARACIÓN DE VEHÍCULOS Y/O MAQUINARIA		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P
		LAVADO Y LUBRICACIÓN, ALINEACIÓN Y BALANCEO, VULCANIZADORAS		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P
		TALLER DE REPARACIÓN DE LAVADORAS, REFRIGERADORES, BICICLETAS		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	P	X	P
	II.2.3. TIENDAS DE SERVICIOS	BAÑOS PÚBLICOS, GIMNASIOS, SAUNAS, MASAJES		X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		SALAS DE BELLEZA, PELUQUERÍAS, LAVANDERÍAS, TINTORERÍAS, SASTRERÍAS		X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		TALLER DE REPARACIÓN DE ARTÍCULOS EN GENERAL, SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS		X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		SERVICIOS DE ALQUILER DE ARTÍCULOS EN GENERAL, MUDANZAS, PAQUETERÍA		X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
II.3. SALUD	II.3.1. HOSPITALES	HOSPITAL GENERAL, DE URGENCIAS		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		HOSPITAL DE ESPECIALIDADES		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.3.2. CLÍNICAS Y CENTROS DE SALUD	CENTROS DE SALUD, CLÍNICAS DE URGENCIAS Y GENERALES, LABORATORIOS		P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	X	P	X	P	P	P	X	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
	II.3.3. ASISTENCIA SOCIAL	CENTROS DE TRATAMIENTO DE ENFERMEDADES CRÓNICAS		P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	X	P	X	P	P	P	X	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		CENTROS DE INTEGRACIÓN JUVENIL		P	P	P	P	P	X	X	X	X	P	X	P	X	P	P	P	X	P	X	P	X	P	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		CENTROS DE PROTECCIÓN, ORFANATOS, CASAS DE CUNA, ASILOS		P	P	P	P	P	X	X	X	X	P	X	P	X	P	P	P	X	P	X	X	X	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.3.4. ASISTENCIA ANIMAL	SALONES DE CORTE, CLÍNICAS, DISPENSARIOS VETERINARIOS Y TIENDAS DE ANIMALES		P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	X	P	X	P	P	P	X	P	X	P	P	X	X	P	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		CENTROS ANTIRRÁBICOS, DE CUARENTENA Y HOSPITALES VETERINARIOS		P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	X	P	X	P	P	P	X	P	X	X	X	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
II.4 EDUCACIÓN Y CULTURA	II.4.1. EDUCACIÓN ELEMENTAL	GUARDERÍAS, JARDINES DE NIÑOS, CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL, ESCUELAS PARA NIÑOS ATÍPICOS		P	P	P	P	X	X	P	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		ESCUELA PRIMARIA		P	P	P	P	X	X	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
	II.4.2. EDUCACIÓN MEDIA	ESCUELA SECUNDARIA GENERAL		P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
	II.4.3. EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR	PREPARATORIA GENERAL		P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.4.4. EDUCACIÓN SUPERIOR	POLITÉCNICOS Y TECNOLÓGICOS, UNIVERSIDADES, ESCUELAS NORMALES, INSTITUTOS DE CAPACITACIÓN		P	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	ESPECIAL	ACADEMIAS DE DANZA, BELLEZA, CONTABILIDAD, COMPUTACIÓN, IDIOMAS		P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		CENTRO DE CAPACITACIÓN PARA EL TRABAJO		P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN Y DOCENCIA		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	II.4.5. INSTALACIONES PARA EXHIBICIONES	JARDÍN BOTÁNICO, ZOOLÓGICO, ACUARIO, PLANETARIO, OBSERVATORIO, ESTACIÓN METEOROLÓGICA		X	X	X	X	X	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		GALERÍAS DE ARTE, MUSEOS, CENTROS DE EXPOSICIONES TEMPORALES, O AL AIRE LIBRE		X	X	X	X	X	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.4.6. CENTROS DE INFORMACIÓN	ARCHIVOS O CENTROS PROCESADORES DE INFORMACIÓN		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		BIBLIOTECAS, HEMEROTECAS, CASA DE LA CULTURA, AULA AMBIENTAL		X	X	X	X	X	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.4.7. INSTALACIONES RELIGIOSAS	TEMPLOS O LUGARES PARA EL CULTO		X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		INSTALACIONES RELIGIOSAS, SEMINARIOS, CONVENTOS		X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
II.5. RECREACIÓN	II.5.1. ALIMENTOS Y BEBIDAS	CAFÉS, FONDAS, RESTAURANTES SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS		X	P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	P	X	X	P	P	X	X	P	P	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		RESTAURANTES CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS		X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X
		CENTROS NOCTURNOS, DISCOTECAS		X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X
		CANTINAS, BARES, CERVECERÍAS, VIDEO BARES		X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X
	II.5.2. ENTRETENIMIENTO	AUDITORIOS, TEATROS, CINES, SALAS DE CONCIERTO, CINETECAS		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	X	P	X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	P	P	P	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		CENTROS DE CONVENCIONES		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		TEATROS AL AIRE LIBRE.		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		PLAZA CÍVICA		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	P	X	P	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	P	P	P	P	P
		PARQUE URBANO		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	P	P	P	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	P	P	P	P	P
		JUEGOS INFANTILES		P	P	P	P	X	P	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	P
	II.5.3. RECREACIÓN SOCIAL	CENTROS COMUNITARIOS Y CULTURALES		P	P	P	P	P	P	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		CLUBES SOCIALES, SALONES PARA BANQUETES, FIESTAS O BAILES, JARDINES PARA EVENTOS		X	X	P	X	P	P	P	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.5.4. DEPORTES Y RECREACIÓN	CANCHAS Y CENTROS DEPORTIVOS		X	X	P	X	P	P	P	P	P	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		BOLICHE, BILLAR, PATINAJE, JUEGOS DE MESA, JUEGOS ELECTRÓNICOS		X	X	P	X	P	P	P	P	P	X	X	P	P	X	X	P	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		ALBERCAS A CUBIERTO O AL AIRE LIBRE, PISTAS DEPORTIVAS		X	X	P	X	P	P	P	P	P	X	P	X	P	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		GIMNASIO		X	X	P	X	P	P	P	P	P	X	X	P	X	X	P	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
II.6. ALOJAMIENTO		HOTELES		X	X	X	X	P	P	P	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		MOTELES		X	X	X	X	P	P	P	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		CASAS DE HUÉSPEDES, POSADAS Y PENSIONES		P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		CAMPISMO		P	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	X	X	X	P	X	X	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
II.7. SEGURIDAD	II.7.1. DEFENSA	INSTALACIONES PARA LA FUERZA ARMADA, AÉREA Y EJÉRCITO		X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.7.2. POLICÍA	GARITA O CASETA DE POLICÍA		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
		CENTRAL DE POLICÍA		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.7.3. BOMBEROS	ESTACIÓN DE BOMBEROS		X	X	X	X	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
	II.7.4. EMERGENCIAS	PUESTO DE SOCORRO O CENTRAL DE EMERGENCIAS		X	X	X	X	X	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
II.8. SERVICIOS FUNERARIOS		CEMENTERIOS		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		MAUSOLEOS Y CREMATORIOS		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
		AGENCIAS FUNERARIAS		X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
II.9. COMUNICACIONES Y TRANSPORTES		TRANSPORTES TERRESTRES, ESTACIONES Y TERMINALES		X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		ESTACIONAMIENTOS		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	P	P	P	X	P	P	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		ENCIERRO Y MANTENIMIENTO		X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	X
		AGENCIAS Y CENTRALES DE CORREOS		P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	P	X	X	X	P	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
		AGENCIAS DE TELÉGRAFOS Y TELÉFONOS		P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	P	X	X	X	P	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
III. INDUSTRIA		INDUSTRIA ARTESANAL DE TIPO FAMILIAR, HERRERÍA, CARPINTERÍA		X	X	P	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	P
IV. ESPACIOS ABIERTOS		PLAZAS Y EXPLANADAS		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	X